



TINGMÄRGID

	Planeeringuala piir
	Katastriüksuse piir
	Krundi positsiooni number
	Krundi ehitusõigus
	Äripinnad (hotell)
	Olemasolev hoone
	Planeeritud hoonestusala
	Planeeritud hoone / hooneosa võimalik asukoht ja korruselisus
	Planeeritud võimalik hooneosa alates 2. korrusest
	Olemasolev autoliikluse ala
	Planeeritud autoliikluse ala
	Olemasolev kergliikluse ala
	Planeeritud kergliikluse ala
	Planeeritud jalgrattarada
	Autode võimalik juurdepääs krundile
	Jalakäijate võimalik sissepääs hoonesse
	Planeeritud jalgrattaparkla võimalik asukoht
	Planeeritud bussiootekoja võimalik asukoht
	Parkimiskohtade arv
	Haljasala
	Olemasolev säiliv kõrghaljastus
	Planeeritud võimalik kõrghaljastus
	Sorteeritud jäätmete võimalik kogumispaik
	Puurkaev
	Puurkaevu hooldusala 10 m
	Varem planeeritud objektid (DP043450 ja DP045560)

1	Ä	37,5 m	4300	1
10	-			
8604 m ²				51

- Märkused:
- Joonisel kujutatud hoonete asukohad ja lahendus on illustriativsed ning täpsustatakse ehitusprojekti koostamisel.
 - Teede, tänavate, parkimise ja haljastuse lahendus on põhimõtteline ning täpsustatakse ehitusprojekti koostamisel.
 - Planeeringuala asub B-kategooria suurõnnetuse ohuga ettevõtte ohuallas (Tallinna Vesi AS Veepuhastusjaam, Järvevana tee 3).
 - Planeeringuala asub C-kategooria ohtliku ettevõtte ohuallas (Premia Tallinna Külhhoone AS Jäätisevabrik, Peterburi tee 42).

Trükkis: KPR-MARIOM
Fail: U: \OBJEKTID\24051_ Algotamisettepaneku kaust\24051_ Algotamisettepanek.dwg Trükitud: 23.05.2024